

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu hal společnosti Terinvest s r.o. (rekonstrukce haly č. 3)
ze dne 25.2.2004.

Odstavec I - předmět nájmu

Předmětem nájmu jsou haly 3a a 3b.

Odstavec III. doba nájmu

Doba nájmu se sjednává na dobu určitou – do 30.6.2010.

Odstavec IV - .cena nájmu

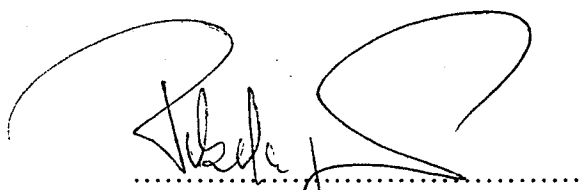
1. Výše smluvního nájemného se sjednává po dohodě společníků takto:

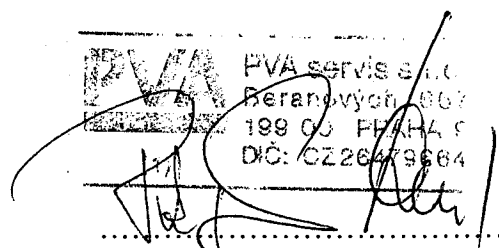
2005	5 500 tis. Kč
2006	5 500 tis. Kč
2007	5 500 tis. Kč
2008	7 500 tis. Kč
2009	2 000 tis. Kč

2. Splatnost nájemného čtvrtletně vždy k 15. dni posledního měsíce čtvrtletí.

3. Při poklesu tržeb PVA servisu s r.o. z pronájmu ploch za výstavy Terinvestu s r.o. pod roční limit 21 000 tis. Kč bude výše nájemného v daném roce o vzniklý rozdíl snížena a promítnuta do splátky nájemného k 15.12. příslušného roku.

V Praze dne 20. 12. 2004


Terinvest s r.o.


PVA servis s r.o.


TERINVEST
(2) **veletřžní správě**
Legerova 15, 120 00 Praha 2

