

## U S N E S E N Í

Obvodní soud pro Prahu 9 rozhodl samosoudcem Martinem Masárem ve věci žalobce: **PVA servis s.r.o.**, se sídlem Beranových 667, Praha 9, IČ: 26479664, zastoupeného Mgr. Jaroslavem Dvořákem, advokátem se sídlem Gorkého 502, Kladno, za účasti vedlejšího účastníka: **Terinvest, spol. s r.o.**, se sídlem Legerova 15, Praha 2, IČ: 48115592, zastoupeného Mgr. Jiřím Svobodou, advokátem se sídlem Stavitelská 6, Praha 6, proti žalovanému: **ABF, a.s.**, se sídlem Václavské nám. 29, Praha 1, IČ: 63080575, o **určení nájemního práva a vydání předběžného opatření,**

t a k t o :

**I. Žalovanému se nařizuje, nejdéle však do 30.6.2010 nezanikne-li předběžné opatření podle zákona dříve, aby žádným způsobem nebránil žalobci ve výkonu jeho nájemních práv ke stavebním objektům ev. č. 111 – občanská vybavenost v k. ú. Letňany, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Hl. město Prahu na LV č. 656, které se nacházejí na pozemcích parc. č. 544/78, 544/79, 544/80, 544/81, 544/82 a 544/83, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Hl. město Prahu na LV č.433 v k. ú. Letňany, obec Praha a na pozemcích parc. č. 544/84 a 544/85, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Hl. město Prahu na LV č.448 v k. ú. Letňany, obec Praha, které tvoří stavbu „startovací etapy Pražského veletržního areálu - Letňany“, spočívajících v právu užívat předmět nájmu, zajišťovat a hradit jeho běžnou údržbu a v právu přenechat jednotlivé výstavní plochy do podnájmu třetím osobám, to vše v rozsahu dle smlouvy označené jako „Smlouva o nájmu nebytových prostor“ ze dne 31.1.2002, ve znění dodatků č. 1 až 3, uzavřené s žalovaným, a dále se žalovanému nařizuje, aby nebránil žalobci ve výkonu práv, z této smlouvy plynoucích, jako provozovatele veletržního areálu PVA Letňany.**

**II. Žalobce je povinen zaplatit částku 500,- Kč jako soudní poplatek za návrh na vydání předběžného opatření do tří dnů od právní moci tohoto usnesení.**

### **Poučení:**

Proti tomuto usnesení **l z e** podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení k Městskému soudu v Praze prostřednictvím Obvodního soudu pro Prahu 9. Nesplní-li povinný dobrovolně povinnosti stanovené tímto usnesením, lze navrhnout soudní výkon tohoto usnesení.

Obvodní soud pro Prahu 9  
V Praze dne 14. května 2008

Martin Masár  
soudce

Za správnost vyhotovení: Kateřina Cvachová

*Kateřina Cvachová*

